

OPDRACHTGEVER:

Meeüs B.V.
Paasheuvelweg 9C
1105 BE AMSTERDAM

RISICOANALYSE

Verzekerde : Koning Willem I College
Vlijmenseweg 2
5223 GW 's-Hertogenbosch



www.kw1c.nl

Uw kenmerk : 3246647
Dossiernummer : F_5223 GW2_F12022
CEA-code : 1339
SBI-code : 85599
Naw-nummer : 5223 GW2
Contactpersoon verzekerde : ~~mevrouw C. Tak~~, locatiemanager
Contactpersoon intermediair : mevrouw S. Knegtmans, Aon
Inspectiedatum : 8 oktober 2018
Rapportdatum : 30 oktober 2018
Bij bezoek aanwezig : contactpersoon verzekerde en intermediair
Adviseur : de heer J.J.M de Ruwe

Dhr. J. van Sambeek

De inhoud van dit rapport heeft niet de intentie ieder mogelijk gevaar te beschrijven dan wel te onderkennen. Het doel van het rapport is te bewerkstelligen schade als gevolg van met name genoemde gevaren zoveel mogelijk te beperken of te voorkomen. Burghgraef van Tiel en partners aanvaardt met betrekking tot de opstelling van dit rapport geen aansprakelijkheid voor schade als gevolg van enige tekortkoming in de rapportage noch voor enig advies of aanbeveling gegeven ook al zouden deze in strijd zijn of kunnen zijn met veiligheidsvoorschriften of wet- en regelgeving. Aan dit rapport kunnen derhalve geen rechten worden ontleend. Elke interpretatie van de gegevens van dit rapport kan enkel en alleen worden gemaakt door de opdrachtgever. ARBO-technische omstandigheden en risico inventarisatie ten aanzien van de veiligheid voor lijf en leden zijn in dit rapport niet betrokken.

**INHOUDSOPGAVE**

1. ALGEMEEN.....	3
1.1 Schadeverwachting.....	3
1.2 Verzekerde bedragen.....	3
2. BEDRIJFSINFORMATIE.....	4
2.1 Risicobeschrijving.....	4
2.2 Situering en belendingen.....	5
2.3 Bouwaard	6
2.4 Huishouding en moraliteit.....	10
2.5 Vuurbelasting / branduitbreiding.....	10
2.6 Installaties & risicofactoren.....	10
2.7 Uitgebreide gevaren.....	13
2.8 Brandbestrijding & beveiligingen	14
2.9 Bedrijfsschade.....	15
2.10 Schadeverleden	15
BIJLAGE A: FOTOBIJLAGE.....	16
BIJLAGE B: SITUATIEWEERGAVE.....	20
BIJLAGE C: PREVENTIEMAATREGELEN.....	22
BIJLAGE D: PREVENTIEMAATREGELEN ANTWOORDFORMULIER	23



1. ALGEMEEN

1.1 Schadeverwachting

Materiële schadeverwachting:

EML: 35% deze schatting is gebaseerd op het verlies van 35% van de verzekerde som in het scenario van een brand die ontstaat in gebouw in één van de gebouwdelen van het hoofdgebouw (A, B, C, D, H en J). De brand zal worden gedetecteerd door de brandmeldinstallatie die het alarm rechtstreeks door meldt naar de meldkamer van de brandweer. Hierdoor kan de brandweer een effectieve inzetten. Wel moet er rekening gehouden worden met rook- roet en waterschade door het gehele gebouw en het verlies van hen de goederen/inventaris.

Er is geen gedetailleerde verdeling van de inventaris. Het verzekerde belang is homogeen verdeeld over de bebouwde oppervlakte.

MPL: 100% deze schatting is gebaseerd op het verlies van de gehele verzekerde som. Er zijn, conform de definitie geen brandwerende scheidingen in de gebouwen of zodanige spreiding/afstand dat de MPL kan worden verlaagd.

Bedrijfsschadeverwachting:

Bedrijfsschade is niet verzekerd.

Definities:

EML : (Estimated Maximum Loss) is de waarschijnlijke omvang van de schade in geval van een brand onder normale omstandigheden, in relatie tot de aard van de activiteiten, de bestemming van de gebouwen, preventieve voorzieningen en repressieve maatregelen. Uitzonderlijke omstandigheden (toevallig of buitengewoon) die het risico kunnen beïnvloeden worden hierbij buiten beschouwing gelaten.

MPL : (Maximum Possible Loss) is de maximale schade die kan ontstaan wanneer de meest ongunstige omstandigheden min of meer gecombineerd optreden en als consequentie daarvan de brand niet voldoende bestreden kan worden. De brand stopt derhalve uitsluitend door gebrek aan brandbare materialen of door een perfecte brandscheiding.

1.2 Verzekerde bedragen

Materieel

Gebouw (A, B, C, D, J, H, F)	: €.	34.709.700,--
Gebouw (E)	: €.	2.847.200,--
Gebouw (G en L)	: €.	6.165.300,--
Gebouw (I)	: €.	89.000,--
Gebouw (K)	: €.	2.093.500,--
Gebouw (M)	: €.	4.815.000,--
Gebouw (N)	: €.	5.757.200,--
Gebouw (P)	: €.	397.900,--
Gebouw (S)	: €.	6.175.800,--
Gebouw (Z)	: €.	6.463.700,--
Terrein/infrastructuur	: €.	416.600,--
Huurdersbelang (gebouw X)	: €.	523.400,--
Inventaris	: €.	13.718.700,--

Totaal verzekerd bedrag : € 84.173.000,--

De verzekerde bedragen zijn niet gecontroleerd op juistheid.

inmiddels in bezit



2. BEDRIJFSINFORMATIE

2.1 Risicobeschrijving

het Koning Willem I College is een onderwijsinstelling (Regionaal Opleiding Centrum/ROC) op MBO-niveau. De onderwijsinstelling heeft twee grote onderwijslocaties gelegen aan de Onderwijsboulevard 3 (separate rapportage) en aan de Vlijmenseweg 2 (waar deze rapportage zich op richt) die beide zijn gelegen in 's Hertogenbosch. Daarnaast zijn er enkele nevenlocaties eveneens gelegen in 's Hertogenbosch alsmede in Breda, Rosmalen en Oss, Veghel, Cuijk

Het (gehele) Koning Willem I College verstrekt onderwijs aan zo'n 13.500 leerlingen op basis van Beroeps Opleidende Leerweg (BOL) waarbij de leerlingen voornamelijk onderwijs verkrijgen op de onderwijsinstelling en op basis van Beroeps Begeleidende Leerweg (BBL) waarbij de leerlingen onderwijs verkrijgen op basis van werken en leren in dienst van een (erkend leer-)bedrijf. 18.000

Op de locatie/campus aan de Vlijmenseweg 2 worden naast de theorievakken het (bijbehorende) praktijkonderwijs verstrekt. Het onderwijs op deze locatie richt zich (zonder geheel volledig te zijn) onder meer op horeca (bediening en keuken), media, verpleging/verzorging, marketing/communicatie, toerisme, financiën en recht en handel/commercie.

De campus bestaat uit meerdere gebouwen die deels met elkaar verbonden zijn. De volgende gebouwen zijn te onderscheiden:

- Gebouw A: een vierlaags onderwijsgebouw bestaande uit een (fietsen)kelder, de begane grond en de eerste en tweede verdieping. Het bouwdeel is geheel in gebruik voor theoretisch onderwijs. Door middel van een sluis/corridor is er een directe verbinding met gebouw Z;
- Gebouw B: Een vierlaags onderwijsgebouw bestaande uit de begane grond, eerste, tweede en verdieping. Het bouwdeel is in gebruik voor theoretisch onderwijs met ondersteunende ruimten;
- Gebouw C: een drielaags onderwijsgebouw met dakopbouw (technische ruimte). De begane grond heeft een kantine met keuken. De overige bouwlagen zijn in gebruik voor theoretisch onderwijs en ondersteunende ruimten;
- Gebouw D: een vierlaags onderwijsgebouw, (begane grond, eerste tot en met de derde verdieping) bestemd voor theoretisch onderwijs en ondersteunende ruimten;
- Gebouw F: Een drielaags onderwijsgebouw bestemd voor theoretisch onderwijs met ondersteunende ruimten;
- Gebouw H: Een drielaags onderwijsgebouw. Verdeeld over de bouwlagen bevinden zich diverse lokalen voor praktijkonderwijs;
- Gebouw J: een één laags gebouw waarin zich de kantine en keuken (bestemd voor onderwijsdoeleinden) bevinden.

De gebouwen A, B, C, D, F, H en J zijn onderling met elkaar verbonden.

- Gebouw E: Een tweelaags gebouw waarin zich onder meer de theaterzaal bevindt, de regieruimte van de bewaking en een serverruimte (met blusgasinstallatie). Op de verdieping bevinden zich een kantoorruimten en zolderruimten;
- Gebouw S: Een vierlaags onderwijsgebouw met een kantine en keuken en verdeeld over de bouwlagen diverse (praktijk)lokalen.

De gebouwen E en S zijn met elkaar verbonden.

- Gebouw G: een drielaags gebouw bestaande uit een kelder (ketel/technische ruimte), de begane grond en eerste verdieping. In dit gebouw bevinden zich het restaurant en keuken bestemd voor onderwijsdoeleinden alsmede enkele lokalen. De eerste verdieping bestaat uit een zolderverdieping;
- Gebouw L: een tweelaags gebouw ingericht met praktijklokalen.

De gebouwen G en L zijn met elkaar verbonden.

- Gebouw M: een drielaags gebouw bestemd voor ondersteunende en administratieve werkzaamheden.
- Gebouw P: een één laags gebouw bestemd voor ondersteunende en onderhoudswerkzaamheden.

F_5223 GW2_F12022



Gebouw I: een technische ruimte/trafohuisje.

Gebouw N: Een tweelaags onderwijsgebouw bestemd voor praktijk- en theorieonderwijs.

Gebouw K: Een één laags onderwijsgebouw voor praktijk- en theorieonderwijs.

De gebouwen N en K zijn met elkaar verbonden/direct naast elkaar gelegen.

Gebouw X: Een drielaags onderwijsgebouw, bestemd voor praktijk- en theorieonderwijs. Dit gebouw wordt gehuurd.

Gebouw Z: Een drielaags onderwijsgebouw met dakopbouw voor de technische ruimte. In het gebouw bevinden zich diverse praktijk- en theorielokalen. Door middel van een sluis/corridor is er een directe verbinding met gebouw A.

Op de campus bevindt zich een parkeerterrein bestemd voor bezoekers, personeel en studenten. Het parkeerterrein is afgezet met slagbomen.

Werknemers	college breed circa 1.000. Het aantal werknemers (docenten en ondersteunend personeel) is op deze locatie lager.
Sluitronde	de sluitronde wordt aan het einde van de collegedag door de conciërges uitgevoerd.
Interne veiligheid	<p>er is een BHV-organisatie die bestaat uit hoofd- bedrijfshulpverleners (HBHV) en bedrijfshulpverleners (BHV) aangevuld met EHBO-ers. Er worden periodiek instructies gegeven en oefeningen uitgevoerd.</p> <p>Er is per gebouw een Risico Inventarisatie & Evaluatie (RI&E).</p> <p>De onderwijsinstelling beschikt over twee preventie- medewerkers.</p>

2.2 Situering en belendingen

Situering	het bedrijf is gelegen in de bebouwde kom van 's Hertogenbosch.
Beïnvloeding belending(en)	geen.
Omschrijving belending(en)/afstand	niet van toepassing.



2.3 Bouwaard

De onderdelen die beschreven worden onder "bouwaard" hebben betrekking op de overheersende bouwaard.

Gebouw 1: Gebouw A, B, C, D, J, H en F

Draagconstructie	metselwerk/staal.
Wandconstructie	onbrandbaar.
Dakconstructie	brandbaar.
Gedetailleerde omschrijving	<p>wanden: metselwerk en (beperkt) glasvlies, onbekend spouwisolatiemateriaal.</p> <p>dak(en): A, C en H: betonpanelen, onbekend isolatiemateriaal, bitumen dakbedekking waarvan A en H zijn geballast met grind. De fietsenkelder in gebouw A heeft houtwolcementplaten met polystyreen isolatiemateriaal aangebracht tegen de vloerconstructie.</p> <p>J: geprofileerde staalplaten, onbekend isolatiemateriaal, bitumen dakbedekking.</p> <p>B, D en F: houten dakbeschot, onbekend isolatiemateriaal, pannen op regels.</p>
Bevestiging dakisolatie	onbekend.
Verdiepingsvloer(en)	beton en hout (B, D en F).
Brandwerende scheiding(en)	er zijn enkele lichte brandwerende scheidingen. De scheidingen zijn te licht om de EML te kunnen verlagen.
Bebouwd oppervlak	circa 6.325 m ²

**Gebouw 2: gebouw E en S**

Draagconstructie	gebouw E: metselwerk gebouw S: metselwerk en staal.
Wandconstructie	onbrandbaar.
Dakconstructie	brandbaar.
Gedetailleerde omschrijving	wanden: gebouw E: metselwerk, onbekend spouwisolatiemateriaal; gebouw S: metselwerk en geprofileerde staalplaten, onbekend isolatiemateriaal. dak(en): gebouw E: houten beschot, ongeïsoleerd, pannen op regels. gebouw S: geprofileerde staalplaten, vermoedelijk brandbaar isolatiemateriaal. Bitumen dakbedekking, deels geballast met grind.
Bevestiging dakisolatie	onbekend.
Verdiepingsvloer(en)	gebouw E: hout gebouw S: beton
Brandwerende scheiding(en)	er zijn geen brandwerende scheidingen in dit gebouw waardoor de EML kan worden verlaagd.
Bebouwd oppervlak	gebouw E: 725 m ² gebouw S: 1350 m ²

Gebouw 3: Gebouw M, P en I

Draagconstructie	metselwerk/hout.
Wandconstructie	onbrandbaar.
Dakconstructie	brandbaar.
Gedetailleerde omschrijving	wanden: metselwerk, onbekend spouwisolatiemateriaal. dak(en): hout, pannen op regels, vermoedelijk ongeïsoleerd.
Bevestiging dakisolatie	onbekend.
Verdiepingsvloer(en)	beton en hout.
Brandwerende scheiding(en)	er zijn geen brandwerende scheidingen in dit gebouw waardoor de EML kan worden verlaagd.
Bebouwd oppervlak	gebouw M: 1.000 m ² gebouw P: 250 m ² gebouw I: 50 m ²

**Gebouw 4: Gebouw G en L**

Draagconstructie	metselwerk/hout.
Wandconstructie	onbrandbaar.
Dakconstructie	brandbaar.
Gedetailleerde omschrijving	wanden: metselwerk, onbekend spouwisolatiemateriaal. dak(en): hout, pannen op regels, onbekend isolatiemateriaal. Bitumen dakbedekking, niet geballast.
Bevestiging dakisolatie	onbekend.
Verdiepingsvloer(en)	beton en hout.
Brandwerende scheiding(en)	er zijn geen brandwerende scheidingen in dit gebouw waardoor de EML kan worden verlaagd.
Bebouwd oppervlak	gebouw G: 1.400 m ² gebouw L: 400 m ²

Gebouw 5: Gebouw N en K

Draagconstructie	metselwerk/staal.
Wandconstructie	onbrandbaar.
Dakconstructie	brandbaar.
Gedetailleerde omschrijving	wanden: metselwerk en deels glazen bouwstenen, onbekend spouwisolatiemateriaal. dak(en): gebouw N: geprofileerde staalplaten, vermoedelijk brandbaar isolatiemateriaal, bitumen dakbedekking, geballast met grind; gebouw K: hout, pannen op regels, onbekend isolatiemateriaal. Bitumen dakbedekking, geballast met grind.
Bevestiging dakisolatie	geballast met grind.
Verdiepingsvloer(en)	beton.
Brandwerende scheiding(en)	er zijn enkele lichte brandwerende scheidingen. De scheidingen zijn te licht om de EML te kunnen verlagen.
Bebouwd oppervlak	gebouw N: 1.500 m ² gebouw K: 1.200 m ²

**Gebouw 6: Gebouw X**

Draagconstructie	metselwerk/staal.
Wandconstructie	onbrandbaar.
Dakconstructie	brandbaar.
Gedetailleerde omschrijving	wanden: metselwerk en geprofileerde staalplaten, onbekend isolatiemateriaal. dak(en): geprofileerde staalplaten, vermoedelijk brandbaar isolatiemateriaal. Bitumen dakbedekking, niet geballast.
Bevestiging dakisolatie	onbekend.
Verdiepingsvloer(en)	beton.
Brandwerende scheiding(en)	licht (geen EML verlaging)
Bebouwd oppervlak	1.300 m ²

Gebouw 7: Gebouw Z

Draagconstructie	metselwerk.
Wandconstructie	onbrandbaar.
Dakconstructie	moeilijk brandbaar.
Gedetailleerde omschrijving	wanden: metselwerk, onbekend isolatiemateriaal en glasvlies. dak(en): betonpanelen, onbekend isolatiemateriaal. Kunststof dakbedekking, niet geballast.
Bevestiging dakisolatie	onbekend.
Verdiepingsvloer(en)	beton.
Brandwerende scheiding(en)	licht (geen EML verlaging)
Bebouwd oppervlak	1.000 m ²

Spreiding	er is sprake van spreiding. De gebouwen zijn gelegen op beperkte afstand van elkaar, geen MPL afstanden. Zie voor verduidelijking de situatieweergave/terreinindeling.
Bijzondere ruimten	er zijn geen bijzondere ruimten.
Beschermingsniveau bijz. ruimte	niet van toepassing.



2.4 Huishouding en moraliteit

Huishouding in de gebouwen	goed.
Huishouding buitenterrein	voldoende. Wel bevindt zich brandbaar bladafval in de schoonlooproosters nabij de diverse in- en uitgangen. Hiervoor is preventie opgenomen.
Moraliteit (preventief)	goed.

2.5 Vuurbelasting / branduitbreiding

Gemiddelde vuurbelasting	middelbaar.
Branduitbreiding door gebouwinhoud	normaal.
Branduitbreiding door bouwconstructie	normaal.

2.6 Installaties & risicofactoren

Elektrische installatie

Onderhoudsstaat	goed, visueel vertoont de elektrische installatie geen gebreken. visueel zijn er geen tekortkomingen aan de elektrische installatie waargenomen.
Onderhoud/keuring	de elektrische installaties worden één keer per vier jaar gekeurd/geïnspecteerd. De rapportages zijn ingezien en beschikbaar. Voor het overleggen van de herstelverklaring(en) in preventie opgenomen.

Verwarmingsinstallatie

Verwarmingsinstallatie	er zijn visueel geen tekortkomingen aan de verwarmingsinstallaties waargenomen.
Verwarmingstype	<ul style="list-style-type: none">- gesloten gasgestookte CV installatie opgesteld in de kelder/souterrain in gebouw G. Er is geen gasdetectie aangebracht. Hiervoor is preventie opgenomen;- een WKO-installatie (warmte en koude opslag) in gebouw Z;- op diverse locatie elektrisch verwarmde warmwaterboilers;- diverse airconditioninginstallaties.
Onderhoudsstaat	goed.
Onderhoud/keuring	de verwarmingsinstallaties worden periodiek onderhouden door erkende onderhouds- en installatiebedrijven.

Centrale
Warmte-
pompen
+ 3 kleine
gasketels



Afvalbehandeling	<ul style="list-style-type: none">- het afval in de openbare ruimten wordt ingezameld in kunststof en metalen afvalbakken;- er zijn centrale inzamelpunten met vast opgestelde afvalbakken/containers.
Brandbare buitenopslag	op enkele locaties liggen brandbare goederen tegen de gebouwgevels. Voor verwijdering is preventie opgenomen.
Overige risicofactoren	<p>Rookbeleid:</p> <ul style="list-style-type: none">- er geldt een strikt rookverbod. Er mag buiten, uitsluitend op de daartoe aangewezen plaatsen, worden gerookt. Op deze plaatsen zijn veilige peukenverzamelaars. <p>Afzuiging:</p> <ul style="list-style-type: none">- de afzuigkappen en roosters zijn schoon. De afzuigkanalen worden jaarlijks middels een dieptereiniging schoongemaakt. <p>Procesverwarming:</p> <p>de restaurants/keukens in de onderwijsgebouwen (J, B, G/L) hebben:</p> <ul style="list-style-type: none">- fornuizen die elektrisch en/of door middel van gas worden verwarmd. De gasgestookte fornuizen hebben een B-klep aangesloten op de afzuigkappen;- elektrisch verwarmde frituurinstallaties met thermostaatbeveiliging;- elektrisch verwarmde keukenapparatuur. <p>Brandgevaarlijke werkzaamheden:</p> <ul style="list-style-type: none">- voor de uitvoering van werkzaamheden is er een VGWM-protocol. <p>Koelen,vriezen:</p> <ul style="list-style-type: none">- er zijn, verspreidt over diverse gebouwen, koel- en vriescellen. De koel- en vriescellen worden periodiek gecontroleerd en onderhouden.
Beschermingsniveau	voldoende, na uitvoering van de preventiemaatregelen.



Foto's risicofactoren



Keuken met elektrisch en/of gasgestookte fornuizen



Koel- en vriescellen



Afvalinzameling



Frituurinstallaties



2.7 Uitgebreide gevaren

Inbraakverwachting	de kans dat er wordt ingebroken is normaal. Het gehele terrein is omhekt. De onderwijsinstelling heeft een eigen beveiligingsorganisatie die aanwezig is tot de sluitronde aan het einde van de collegedag.
Attractiviteit goed/inventaris	de attractiviteit van de goederen/inventaris is middelbaar. De attractiviteit wordt voornamelijk bepaald door De attractiviteit wordt bepaald door de computerapparatuur in de gebouwen en leslokalen (onder meer laptops en/of tablets).
Beveiligingsklasse	de inbraakbeveiliging is gelijkwaardig VRKI 2.
Elektronisch	<p>de inbraakmeldinstallatie is gelijkwaardig aan klasse E1. Er is een inbraakmeldinstallatie, gebaseerd op ruimtelijke detectie en openstand detectie op de gevelelementen. De melders zijn niet voorzien van maskeerbeveiliging.</p> <p>De elektronische beveiliging is aangevuld met een camerasysteem. De beelden zijn uitsluitend in de regiekamer te bekijken en worden, na een onbekende periode, overschreven.</p>
Bouwkundige maatregelen	gelijkwaardig aan VRKI klasse B1 uitgevoerd, afgestemd op de situatie.
Doormelding	de alarmdoormelding is op basis van een AL1 transmissie uitgevoerd.
Alarmopvolging	de alarmopvolging voldoet aan de reactie R2 (alarmopvolging door een erkende surveillancedienst).
Compartimentering	compartimentering is niet noodzakelijk.
Onderhoud	er vindt jaarlijks onderhoud plaats.
Beveiligingsniveau	voldoende.
Stormrisico	geen risicoverzwarend.
Gebouw onderhoudstaat	goed.
Waterschade:	
- Ligging	er zijn geen bijzonderheden geconstateerd.
- Hemelwaterafvoeren	in- en uitpandig.
- Onvoorzien binnendringen water	de kans op binnendringen van hemelwater is gering.
- Noodoverstorten	er zijn noodoverstorten in de dakranden opgenomen. Visueel wordt de capaciteit van de noodoverstorten voldoende geacht.
- Dakvorm	er is sprake van verschillende dakvormen.
- Kelder	er zijn kelders in gebouw A en gebouw. De kelder in gebouw A is ingericht als fietsenstalling. De kelder in gebouw G is ingericht als ketelruimte
- Kelder (detectie)	in de kelders is geen waterniveau signalering aanwezig.
- Ondergronds parkeer/techniek	de kelder in gebouw G (ketelruimte) heeft een pompinstallatie (type klokomp).



- Watersloten	op de watertoevoerleiding van apparaten zoals, de koffieautomaat en de vaatwasmachine, zijn watersloten aangebracht.
- Dakinspectie	dakinspecties worden jaarlijks door een daartoe erkend bedrijf uitgevoerd.
- Waterschaderisico	licht verhoogd door de inpandige hemelwaterafvoeren.
Hagelschade	geen risicoverzwarende.
Sneeuwdruk	de gebouwconstructie geeft geen risicoverzwarende.
Sneeuwdruk/ Windbelastingberekening	het is onbekend of er een sneeuwdruk- en windbelastingberekening is uitgevoerd.
Goederenopslag	de goederen staan vrij van de vloer.
Aanrijdingsrisico	de kans op aanrijdingschades is licht verhoogd. Dit wordt veroorzaakt door het parkeren in de nabijheid van de gevels (gebouw E en X).
Getroffen maatregelen	geen.
Vandalisierisico	geen risicoverzwarende.
Overspanningrisico	de gebouwen hebben een bliksemafleidingsinstallatie, periodiek gecontroleerd/onderhouden.
Specifieke risico's	geen.

2.8 Brandbestrijding & beveiligingen

Brandweerorganisatie	de kazerne van de beroepsbrandweer is gelegen op een afstand van minder dan 3 kilometer. De aanrijdtijd vanuit de kazerne naar het risicoadres wordt geschat op minder dan 5 minuten.
Bereikbaarheid	goed.
Blusmiddelen	voldoende en gekeurd.
Bluswatervoorziening	hydranten in de openbare weg en op eigen terrein, open water op meer dan 200 meter afstand.
Automatische brandsignalering	<p>de gebouwen A, B, C, D, F, H, J, E, G, K, L, M, N, P, S en Z hebben een brandmeldinstallatie met gedeeltelijke bewaking, aangelegd conform NEN 2535. De brandmeldinstallaties zijn in een netwerk met elkaar verbonden. Gebouw X heeft geen automatische detectie.</p> <p>Er ontbreekt een automatische brandmelder in de technische ruimte/het ketelhuis in gebouw (G). Hiervoor is preventie opgenomen.</p> <p>De serverruimte in gebouw E heeft een gasblusinstallatie (gasmengsel: N2/Ar/CO2). Detectie vindt plaats door middel van automatische brandmelders in combinatie met een aspiratiesysteem.</p>
Doormelding	het alarm van de brandmeldinstallatie wordt rechtstreeks doorgemeld naar de meldkamer van de brandweer (RAC). Er is tijdens de dagsituatie een tijdsvertraging van 5 minuten.

F_5223 GW2_F12022



Alarmopvolging	alarmopvolging vindt plaats door de brandweer.
Schadebeperkend effect	normaal.
Sprinklerbeveiliging	niet aanwezig.
Schadebeperkend effect	niet van toepassing.

2.9 Bedrijfsschade

Herbouwperiode	18-24 maanden, zonder tijdvertraging door milieueffecten.
Milieuvertraging	de herbouwperiode van het gebouw zal, voor zover nu bekend, niet lang worden vertraagd door milieuvervuiling.
Schoongrondverklaring	onbekend.
Verhuur van onroerend goed	niet van toepassing.
Bijzonderheden	voor zover nu kan worden bepaald zijn bij een grote calamiteit, geen bijzonderheden of vertragingen in de herbouwperiode te verwachten. Negatieve invloeden door milieueffecten zijn niet meegewogen.

2.10 Schadeverleden

Schadeverloop, afgelopen 5 jaar	er zijn geen schades bekend.
Genomen maatregelen	niet van toepassing.



BIJLAGE A: FOTOBIJLAGE



Gebouw A



Gebouw A, fietsenkelder



Aanzicht gebouw J, B en C



In- en uitgang en aanzicht gebouw N en K



Inkijk gebouw G



Inkijk gebouw G



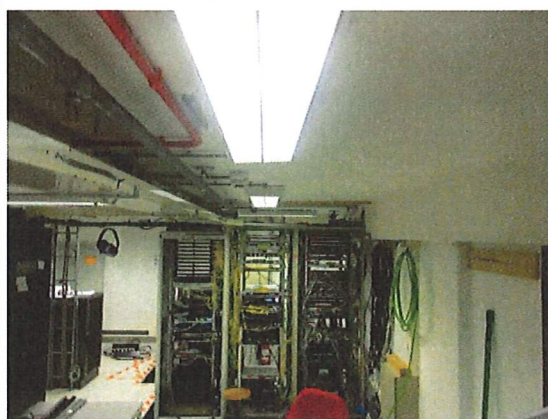
Aanzicht gebouw E



Dakconstructie gebouw E



Inkijk gebouw E (theaterzaal)



Serverruimte gebouw E



Gebouw X



Inkijk gebouw X



Inkijk gebouw B



Inkijk gebouw B



Aanzicht Gebouw P



Aanzicht gebouw D, C en B



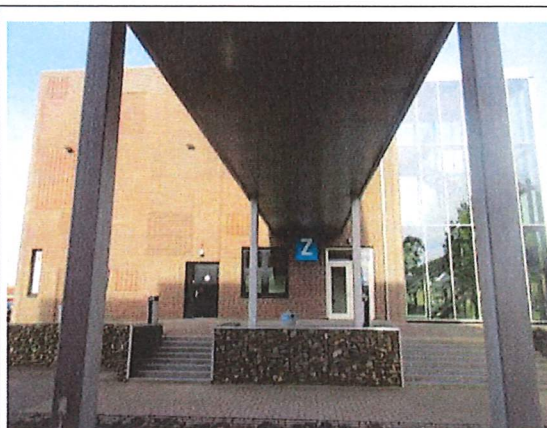
Aanzicht gebouw B en F



Gebouw S



Gebouw Z



Gebouw Z met corridor naar gebouw A



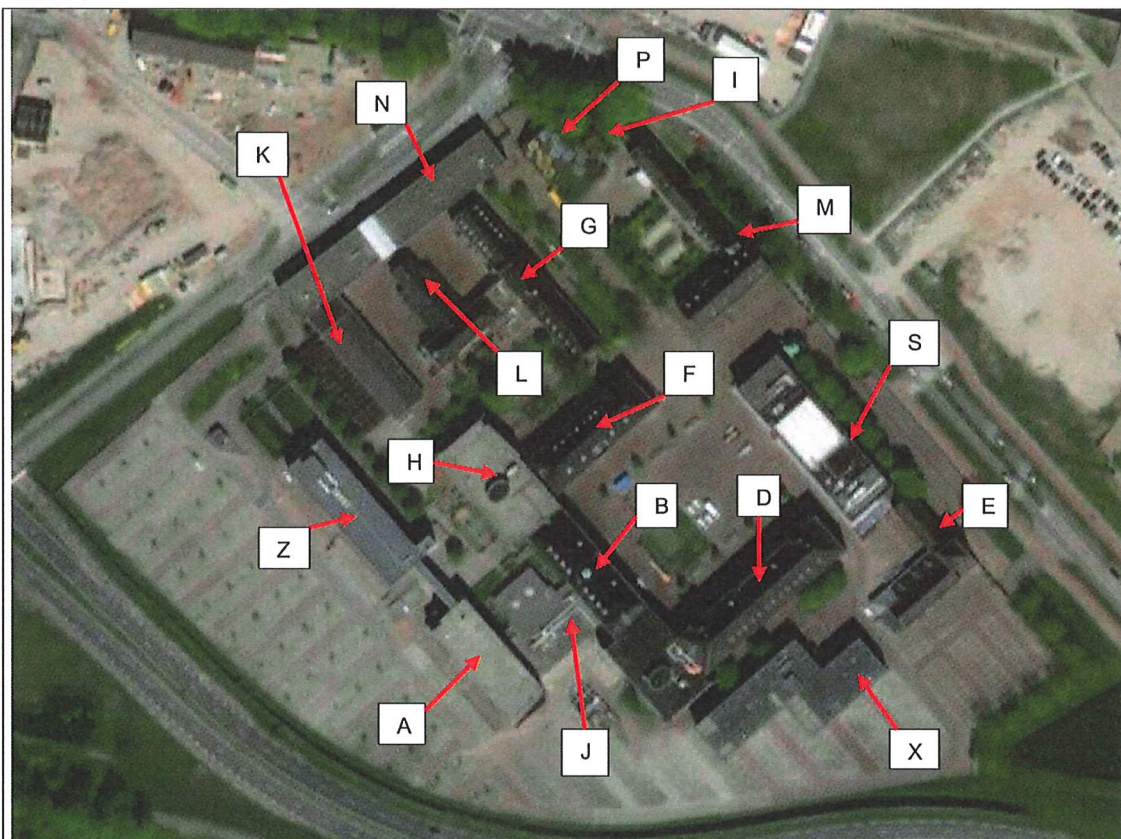
Gebouw G (links) en N (rechts)



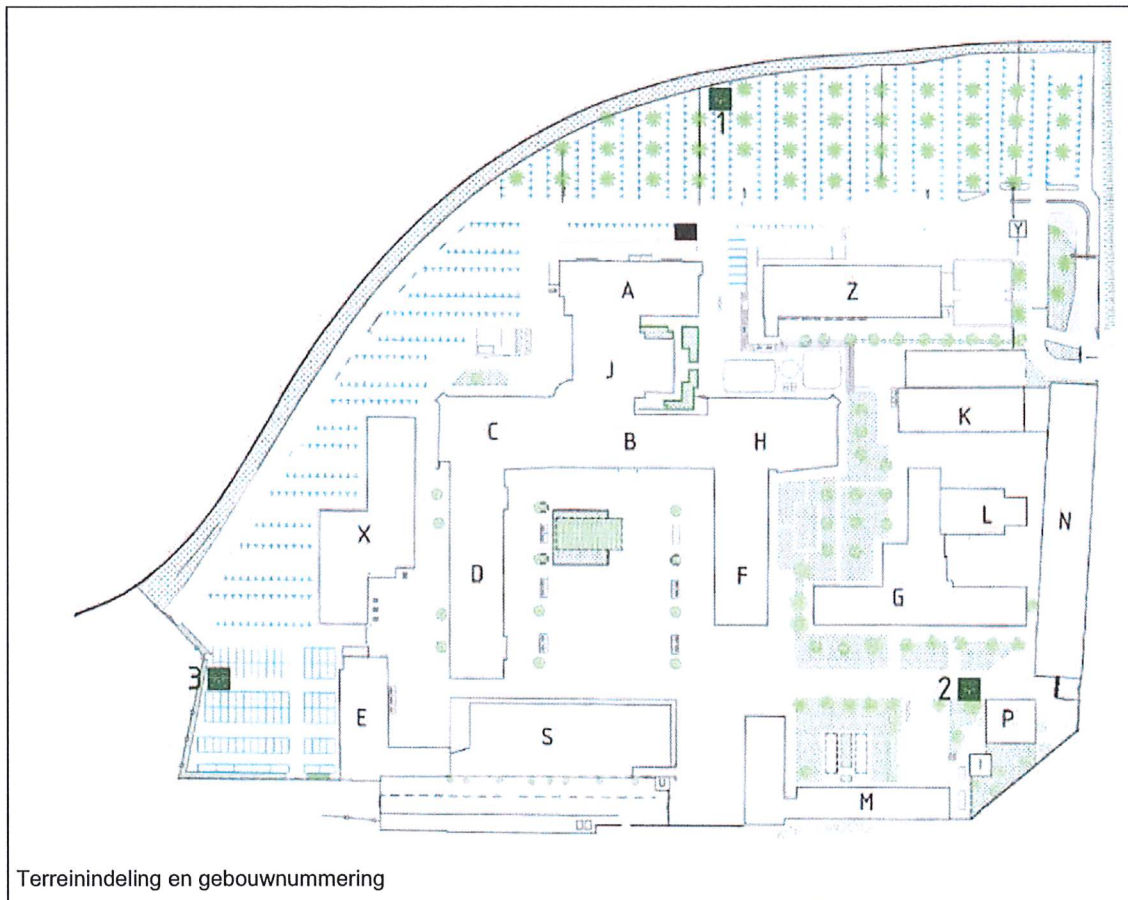
Voorzijde gebouw N (weg/straatzijde)



BIJLAGE B: SITUATIEWEERGAVE



Situatieweergave



Terreinindeling en gebouwnummering

F_5223 GW2_F12022



BIJLAGE C: PREVENTIEMAATREGELEN

1018/01 Elektrische installatie (bij keuring geconstateerde gebreken herstellen)

- 01.01E De elektrische installaties worden periodiek gekeurd. De bevindingen staan vermeld in de keuringsrapporten. De geconstateerde gebreken laten verhelpen.

Een herstelverklaring met kopie van het inspectierapport met aangetekende herstelpunten beschikbaar stellen aan de contactpersoon van uw verzekeraar.

1018/02 Brandbare buitenopslag en afvalcontainers

- 02.01E De gevels vrijhouden van afvalcontainers en brandbare materialen zoals pallets.

**1018/03 Automatische branddetectie (gebouw G)**

- 03.01E In de ketelruimte in gebouw G is geen automatische branddetectie aangebracht. In deze risicoverhogende ruimte een automatische brandmelder installeren waardoor ernstige schade kan worden beperkt.

**1018/04 Schoonlooproosters**

- 04.01E De schoonlooproosters nabij de in- en uitgangen ontdoen van brandbaar (blad)afval.

**1018/05 Automatische afsluiter op gasdetectie**

- 05.01A Enkele gasgestookte ketels bevinden zich in de kelder. Bij een gasophoping in die ruimte kan bij een ontsteking een gedeelte van het gebouw ontzet worden met alle gevolgen van dien. Wij adviseren daarom een automatische afsluiter om de gastoevoer in die ruimte te installeren die wordt geactiveerd door een gasdetector.



N.V.T. voor CV-installatie



BIJLAGE D: PREVENTIEMAATREGELEN ANTWOORDFORMULIER

Preventiemaatregelen Antwoordformulier			
Verzekerde	:	Koning Willem I College Vlijmenseweg 2 5223 GW 's-Hertogenbosch	
Dossiernummer	:	F_5223 GW2_F12022	
Inspectiedatum	:	8 oktober 2018	
Ingevuld door	:		
Functie	:		
Rapportdatum	:	30 oktober 2018	
Preventie nr.	Omschrijving	Status	Einddatum uitvoering
1018/01.01E	Elektrische installatie (bij keuring geconstateerde gebreken herstellen)		zie rapporten
1018/02.01E	Brandbare buitenopslag en afvalcontainers		1
1018/03.01E	Automatische branddetectie (gebouw G)		N.V.T. voor CV
1018/04.01E	Schoonlooproosters		
1018/05.01A	Gasdetectie en automatische afsluiter (gebouw G)		N.V.T. voor CV
Status code: 0 = preventiepunt niet meer van toepassing; 1 = preventiepunt uitgevoerd; 2 = uitvoering wordt uitgevoerd; 3 = preventie wordt niet uitgevoerd; 4 = preventie is deels uitgevoerd; 5 = uitvoering wordt overwogen. NB: indien preventie niet wordt uitgevoerd, of dit wordt overwogen, dit graag toelichten separaat aan uw contactpersoon.			

F_5223 GW2_F12022